

## İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 23.02.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, İnköy Mahallesi, 5356 ve 5358 nolu parsellerde imar planı değişikliği, konusu görüşüldü yapılan görüşmeler sonunda;

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın 10.09.2015 tarih 1404 sayılı dilekçeleri ile "Kütahya ili merkez ilçesi İnköy Mahallesi'nde idaremizce talep örgütlenme konut projesi yapılmış, konutlar bitme aşamasındadır. Konutlara hitap edecek trafoya ait imar planı tadilat yapılması gerekmektedir. Ekte gönderilen taslak imar planının Belediye Başkanlığı'nızca ilgili mevzuat kapsamında onaylanması ve planların onaylı bir kopyası ile onamaya esas Belediye Meclis Kararının bir örneğinin idaremize iletilmesi hususunda;.. "şeklindedir.

İlgi dilekçe etüd edilmiştir. Bahse konu İnköy Mahallesi, 5356 ve 5358 nolu parseller bölgesinde bulunan trafo alanı halihazırda bulunmakta olup imar planı ile karşılaştırıldığında bir kısmı yol alanında(kaldırımında) kaldığı görülmüştür. Bahse konu trafo alanının kaldırılması veya başka bir yere taşınması mümkün olmadığı belirtilmiş olup bu doğrultuda 15 metrelik yol alanının 5358 parsel alanına doğru yol aksı değiştirilmeden kaydırılması, 5356 parselde artan yapı adası kadar yolun karşısında bulunan 5358 parselden yol alanına dahil edilmesi, karşılıklı azalan ve artan alanların eşit olması, bahçe mesafelerinin 15 metrelik yola bakan kısımlarından 5'er metre olarak düzenlenmesi **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN  
Başkan

Banu AKALINOĞLU  
Raportör

Muhammed İkbal GÜNDEM

Azime Nur AKTAŞ  
AKALIN

Yusuf SÖKMEN

**BULUNMADI**