

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 21.01.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, İnköy Mahallesi, 24.N.3-4 paftada, imar planı düzenlenmesi, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

29.12.2014 tarih, 7205 kayıt nolu dilekçe; "Üyelerimizin Mevcut sanayi sitesindeki yerlerinin fiziki yetersizliği bunun yanında sanayi alanının riskli alan olarak ilan edilmesi sebebiyle, depreme dayanıklı, modern ve çevreye uyumlu küçük sanayi sitesi kurmak amacıyla kooperatifimizi oluşturduk. İlgili resmi kurum ve bürokratların yol göstermesi ve desteğiyle tespit ettiğimiz ekte sunduğumuz Belediyenizin yapmış olduğu halihazır plan çalışmasında kullanım amacı ağaçlandırılacak alan olarak tahsis edilmiş bölgenin, kullanım amacının Küçük Sanayi Sitesi olarak plan tadilatı yapılması... " şeklindedir.

Dilekçe etüd edilmiştir. Söz konusu alan; İnköy Mahallesi yerleşik alanının kuzeyi ile 2.OSB Alanının güneyinde bulunmakta olup, Belediye Meclisinin 03/04/2012 tarih, 169 sayılı kararıyla, ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınması, jeolojik- jeoteknik etüd yaptırılması şartlarıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında Ağaçlandırılacak Alan lejandlı bölümde kalmaktadır. Geçen süre zarfında jeolojik- jeoteknik etüdlere tamamlanmış, ancak ilgili kurum ve kuruluş görüşlerinin tamamlanmadığı görülmüş ve plan yürürlüğe girmemiştir.

Söz konusu alanda, Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak imar planı yaptırılması için, İdaremiz tarafından;

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü'ne iletilen 16/01/2015 tarih, 202 sayılı yazının cevabının gelmesi ve 1-Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Bursa, 2-D.S.İ 34. Şube Müdürlüğü Kütahya, 3-BOTAŞ Doğal Gaz İşletmeleri Bölge Müdürlüğü Ankara, 4-İl Telekom Müdürlüğü Kütahya, 5-Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü Kütahya, 6-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü/ Müze Müdürlüğü Kütahya, 7-İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği Kütahya, 8-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Kütahya, 9-TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 6.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü Kütahya, 10-Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Proje ve Tesis Müdürlüğü Kütahya, 11-Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya, 12-Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü Kütahya, 13-İl Sağlık Müdürlüğü Kütahya, 14-Orman ve Su İşleri Bakanlığı Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 15-Kütahya Belediyesi A. Fen İşleri Müdürlüğü B. Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü C. Sağlık İşleri Müdürlüğü, 16-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü Kütahya, 17-Çinigaz Doğalgaz Dağıtım A.Ş Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 18-Halk Sağlığı Müdürlüğü/ Çevre ve Çalışan Sağlığı Birimi Kütahya, 19-Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Kurum ve Kuruluşlardan imar planına esas görüşler alınması, ilgili şehir plancısına hazırlattırılması, uygun görülmüştür.

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Raportör

Muhammed İkbal GÜNDEM

Serda BAL YILDIZ

Yusuf SÖKMEN