32

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 17.03.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yıldırım Beyazıt Mahallesi 1223 ada, 1 nolu parsel alanında imar planı değişikliği yapımı, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Yıldırım Beyazıt Mahallesi 1223 ada, 1 nolu parsel alanında imar planı değişikliği talebini içeren, 24.02.2015 tarihli müracaat etüd edilmiştir. Söz konusu müracaatta 1223 adada, uygulama imar planındaki, 3 katlı konut lejandlı alanda, ayrık nizamın bitişik nizama çevrilmesi talep edilmiştir. Talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında, etüd edilmiştir. Yoğunluk artacağından ve buna karşılık Sosyal - teknik altyapı alanlarının ayrılması gerektiğinden, bahse konu imar planı değişikliği müracaatı uygun görülmemiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Raportör
BULUNMADI

Muhammed İkbal GÜNDEM

Serda BAL YILDIZ
BULUNMADI

Yusuf SÖKMEN

TALEP
32
PARK
CAMİİ
CAMİİ
D.S.İ KANALI
TEMEL EĞİTİM OKULU A
trafo
trafo
OYUN
SAĞLIK
E:1.35
T2
HMAX:
4 KAT
(13.50 M.)
20 00
15 00
12 00
10 00
B-3
A-3
0.40
1.20
0.35
1.40