

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 27.01.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 31.10.2014 tarihli yazısıyla iletilen trafo yerleri ile ilgili imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 31.10.2014 tarih, 4027/201472742 sayılı yazısı; “Şirketimiz 2015 yılı yatırım programında yer alacak olan; İlimiz Merkez İlçe A.G – O.G Elektrik Şebekesi yenileme ve tesis çalışmaları kapsamında, İl İşletme Müdürlüğümüzce muhtelif Mahallelerde yeni yapılaşmalar ve güç artışları nedeniyle artan enerji ihtiyacını karşılamak ve bu bölgelere kesintisiz ve daha sağlıklı enerji temin etmek için ilave trafolar tesis edilmesi planlanmaktadır. Yazımız ekindeki 1/500 ölçekli plan örneklerine yerleri işaretlenmiş (ITRF sistemde koordinatları belirtilmiş) alanların trafo yeri olarak plan tadilatlarının yapılarak Şirketimize tahsisi ve gerekli Meclis Kararının alınarak...” şeklinde olup; 16 adet teklif trafo alanı haritası iletilmiştir. Bunlardan 30 Ağustos Mahallesi, 90 pafta, 568 ada bölgesindeki teklif trafo alanının değerlendirilmesi sonucunda;

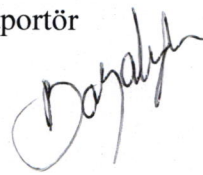
30 Ağustos Mahallesi, 90 pafta, 568 ada bölgesindeki teklif trafo alanının yol alanı refüj bölümünde kaldığı görülmektedir. Ancak refüj alanından aynı zamanda su ve kanalizasyon hatları geçtiğinden; söz konusu trafo alanının 30 Ağustos Mahallesi, 90 pafta, 568 ada, 1 parsel alanındaki Spor ve Oyun Alanı lejandlı sahada düzenlenmesine yönelik uygulama imar planı değişikliğinin Koruma Bölge Kurulu'nca uygun görülmesi halinde onaylanmak üzere Belediye Meclis gündemine alınabilmesi, uygun görülmüştür.

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan



Banu AKALINOĞLU
Raportör



Muhammed İkbal GÜNDEM



Serda BAL YILDIZ



Yusuf SÖKMEN

