31

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 23.06.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 18.O.4 pafta, 1226 ada, 2 nolu parsel alanında imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 18.O.4 pafta, 1226 ada, 2 nolu parsel sahası, Bitişik Nizam – 3 kat lejandlı konut alanında kalmaktadır. 08.06.2015 tarih, 2689 kayıt nolu dilekçe etüd edilmiştir. Söz konusu dilekçeyle; iskan ruhsatı alınan binanın yola kayıklığından dolayı, 1.98 m2 lik yol sahasının konut alanına dahil edilmesi yönünde imar planı değişikliği talep edilmiştir. 2 nolu parsel alanının doğu bölümünde; mayıs 2015 tarihli , Kadastro Müdürlüğü tasdikli, cins değişikliği ile ilgili beyannamede belirtilen , imar planında yol alanında kalan, 1.98 m2 bina bölümünün Bitişik Nizam – 3 kat lejandlı konut alanına dahil edilmesi yönündeki uygulama imar planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

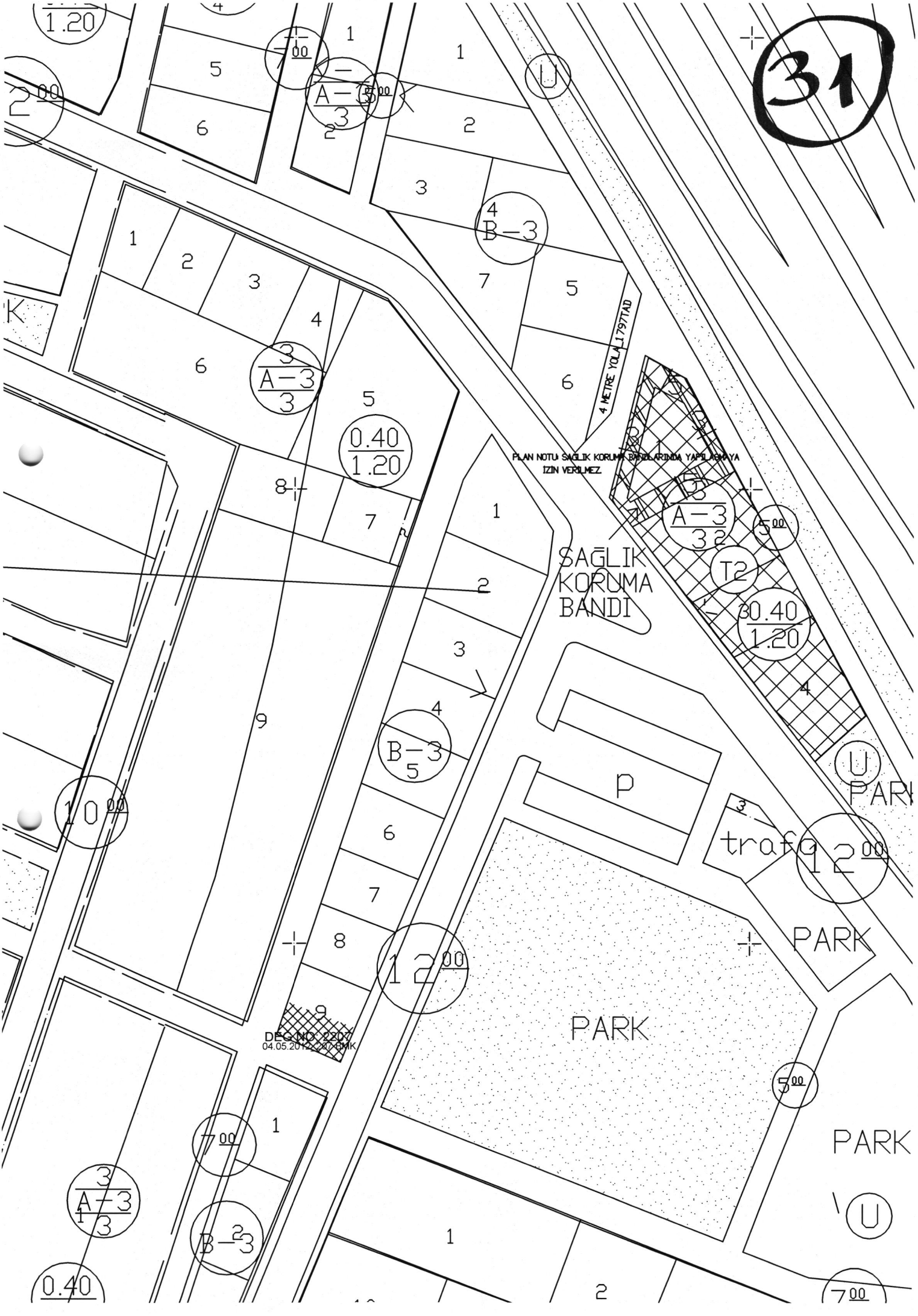
Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Raportör

Muhammed İkbal GÜNDEM

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Yusuf SÖKMEN


31
4 METRE YOLA 1797TAD
PLAN NOTU SAĞLIK KORUMA BANDLARINDA YAPILAŞMAYA İZİN VERİLMEZ.
SAĞLIK KORUMA BANDI
A-3
B-3
T2
0.40
1.20
P
trafo
PARK
DEĞ.NO: 2207
04.05.2012/20:07-BMK