İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.08.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Servi Mahallesi, 32 pafta, 82 ada, 87 parselde imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

22.05.2015 tarih, 2419 kayıt nolu dilekçe etüd edilmiştir. Söz konusu dilekçe; "Kütahya İlimiz, Merkez, Servi Mahallesi, 32 pafta, 82 ada, 87 parselin malikiyiz. İmar planında park olarak ayrılan kısmın üzerinde binamız mevcut olduğundan gerekli olan plan tadilatının yapılarak park olan yerin imar adasına çevrilmesini istiyorum. Gereğini arz ederim." şeklindendir. Servi Mahallesi, 32 pafta, 82 ada, 87 parselin bulunduğu alan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında Etkilenme Geçiş Alanı içerisinde kalmaktadır. Taşınmazın bulunduğu alanda imar planında Park ve yol alanı bulunmaktadır. İmar planı değişikliği yapılması halinde yoğunluk artışı olacağından ve Park alanı azalacağından dolayı; Servi Mahallesi, 32 pafta, 82 ada, 87 parselde talep edilen imar planı değişikliği, uygun görülmemiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

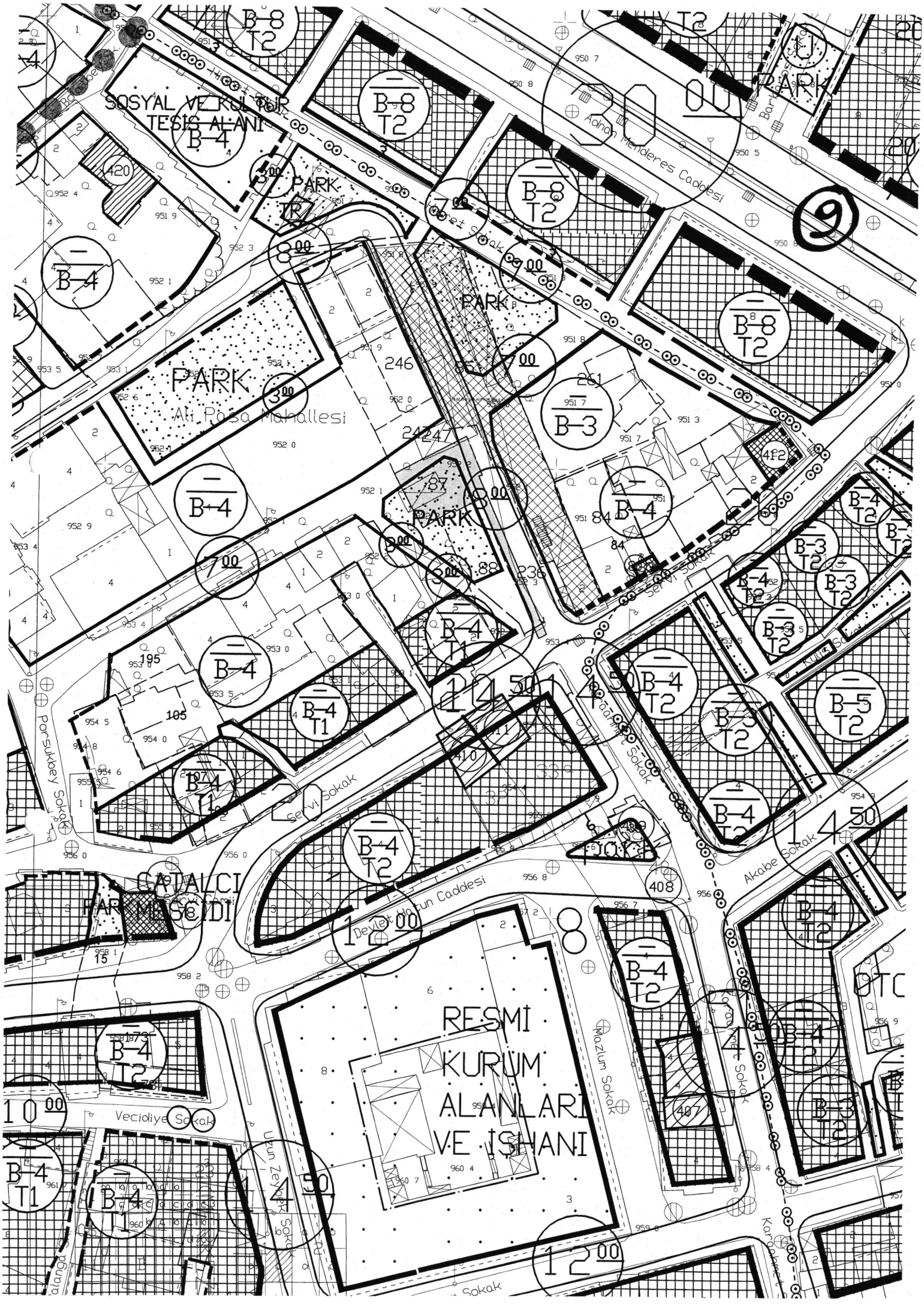
Banu AKALINOĞLU
Raportör

Muhammed İkbal GÜNDEM

BULUNMADI

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Yusuf SÖKMEN


SOSYAL VE KÜLTÜR TESİS ALANI
B-4
PARK
Ali Paşa Mahallesi
B-8 T2
B-4
B-3
B-4 T1
B-4 T2
B-3 T2
B-5 T2
Adnan Menderes Caddesi
Şehit Sokak
Porsukbey Sokak
Akabe Sokak
Mazlum Sokak
Vecidiye Sokak
Uzun Zeynel Sokak
Devlet Uzun Caddesi
ÇATALCI PARK MESCİDİ
RESMİ KURUM ALANLARI VE İŞHANI
246
247
251
252
87
88
195
105
410
408
407
420