İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.08.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Sultanbağı Mahallesi, 19.L.1 pafta, 1583 ada, 11 parsel alanında imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

08.06.2015 tarih, 2690 kayıt nolu dilekçe etüd edilmiştir. Söz konusu dilekçe; "Kütahya İli, Sultanbağı Mahallesi, 19.L.1 pafta, 1583 ada, 11 nolu parsel 09.04.2013 tarihinde alınan ruhsata arka bahçe olarak kullanılan alanın T1 lejantı eklenerek arka bahçenin zemin katta kullanıma ilave edilmesi için yapı nizamının T1 olarak değişmesini talep ediyorum. Gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim." şeklindendir. Sultanbağı Mahallesi, 19.L.1 pafta, 1583 ada, 11 parselin bulunduğu alan imar planında Bitişik nizam 3 kat konut lejandlı alanda kalmaktadır. İmar planı değişikliği yapılması halinde yoğunluk artışı olacağından ve yapılaşma düzeni bozulacağından dolayı; Sultanbağı Mahallesi, 19.L.1 pafta, 1583 ada, 11 parselde talep edilen imar planı değişikliği, uygun görülmemiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

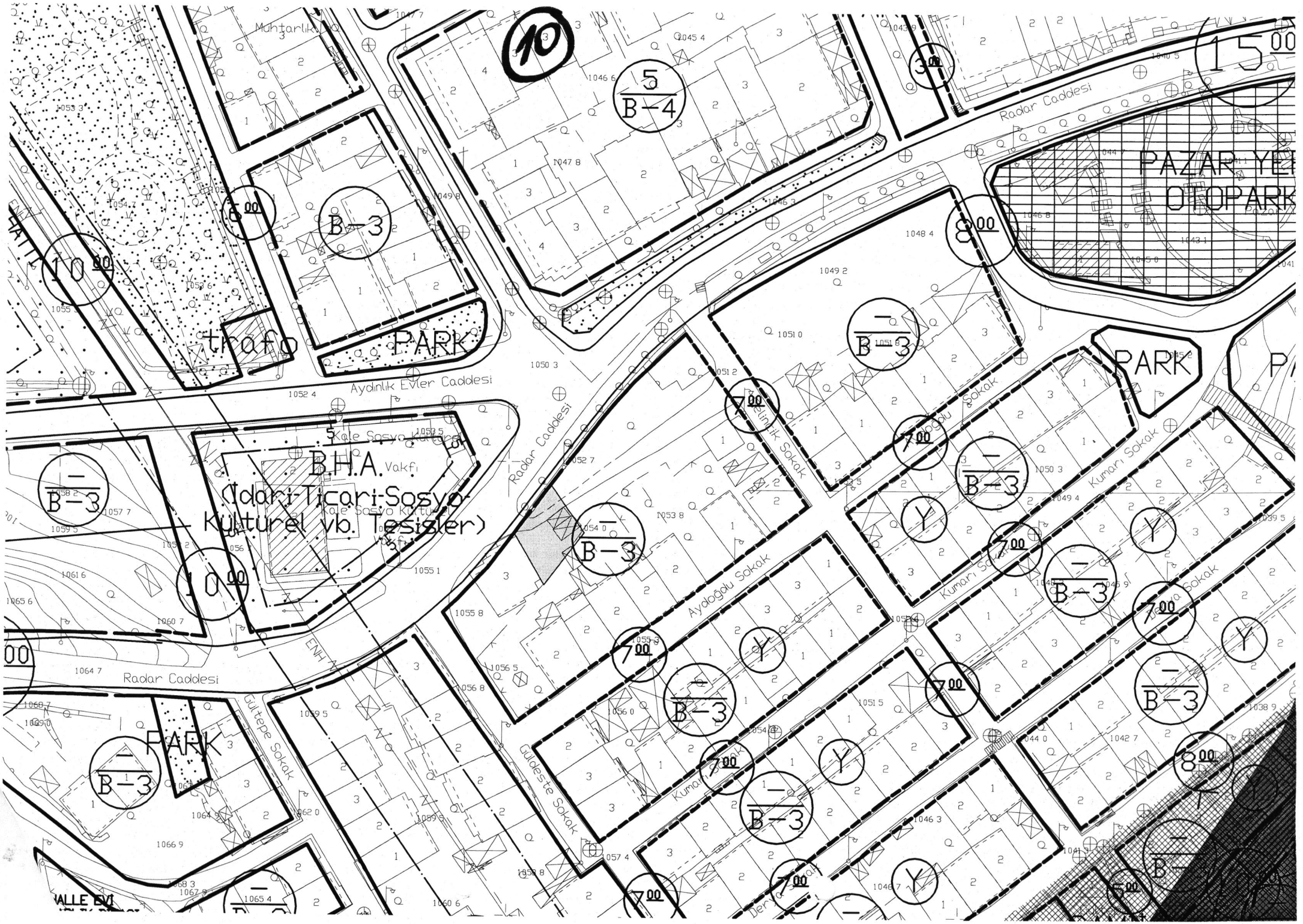
Banu AKALINOĞLU
Raportör

Muhammed İkbal GÜNDEM

BULUNMADI

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Yusuf SÖKMEN


10
Muhtarlik
5
B-4
B-3
PARK
trafo
Aydinlik Evler Caddesi
Kale Sosyo Kültürel
B.H.A.
Vakfı
(Idari-Ticari-Sosyo-
Kültürel vb. Tesisler)
Radar Caddesi
Aydoğdu Sokak
Kumari Sokak
Gültepe Sokak
Güdeste Sokak
PAZAR YE
OTOPARK
Y