12

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.08.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Meydan Mahallesi, 26 pafta, 125 ada, 60 parselde imar planı değişikliği, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Meydan Mahallesi, 26 pafta, 125 ada, 60 parselin bulunduğu alanda uygulama imar planında 5 m. bahçe alanları bulunan Hmax: 18.50 m., T2 (Talebe bağlı olarak gerektiğinde bütün katları ticari amaçla kullanılabilecek yapı nizamı) lejandlı alan bulunmaktadır. Söz konusu parsel alanı nazım imar planında ticaret alanları lejandlı sahada kaldığından nazım imar planı değişikliğine gerek olmadığı tespit edilmiştir. Mülkiyet sınırı ile imar hattı arasındaki kayıklığın giderilmesi amacıyla; Meydan Mahallesi, 26 pafta, 125 ada, 60 parsel alanının doğu kesiminde Hmax: 18.50 m., T2 lejandlı alanda yol alanı düzenlenmesi, 5 m. bahçe alanının düzenlenmesine yönelik uygulama imar planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

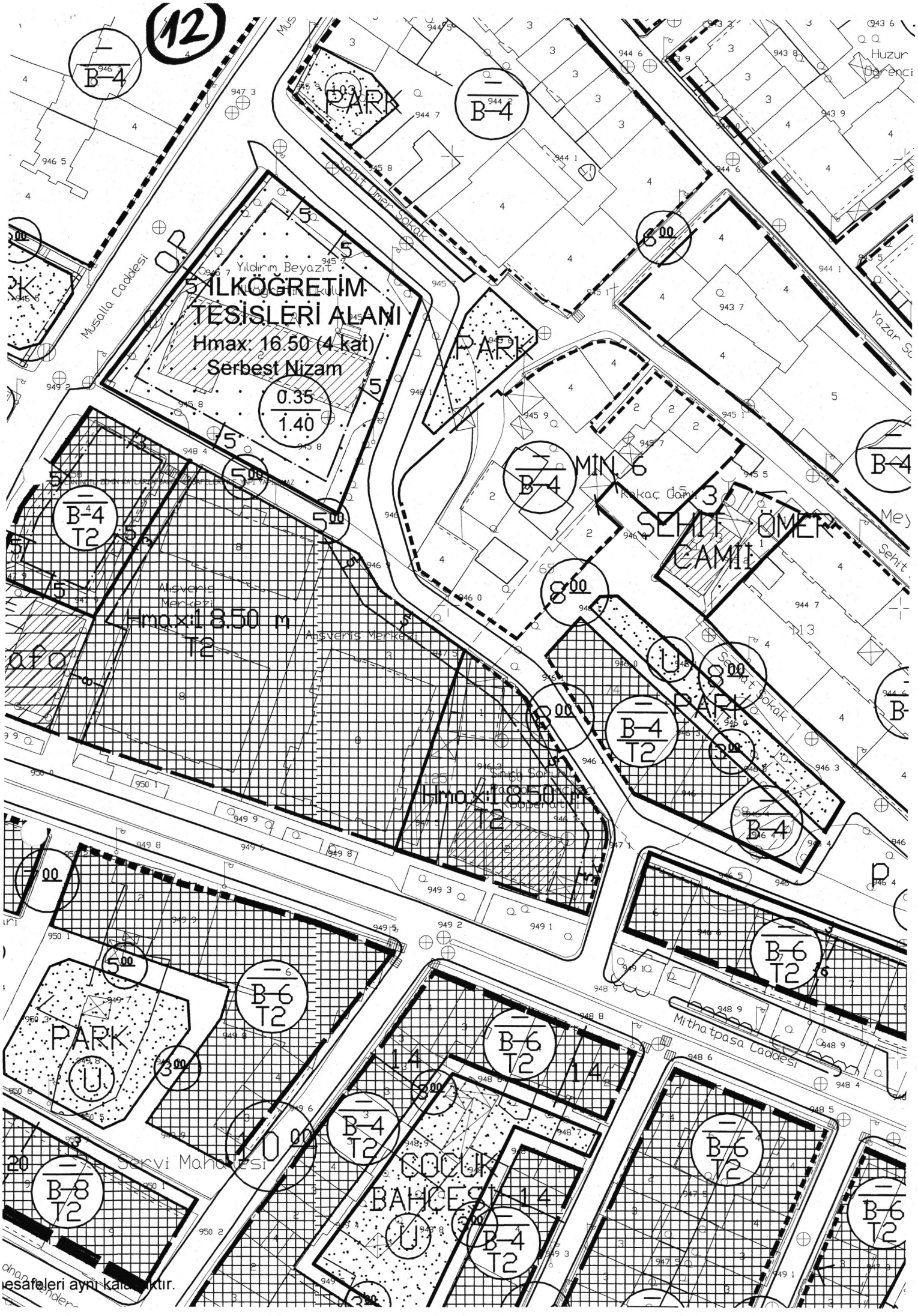
Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Raportör

Muhammed İkbal GÜNDEM
BULUNMADI

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Yusuf SÖKMEN



esafeleri aynı kalacaktır.