İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.08.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, çap servisine 06.07.2015 tarih, 3133 sayılı kayıtla gelen Bahçelievler Mahallesi 157 ada, 8 parsele ait çap yenileme müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Bahse konu taşınmazın bulunduğu ada 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında "Riskli Alan" ilan edilen dere güzergahları alanı içersinde kalmaktadır.

Belediye Meclisinin; 02.09.2014 tarih, 286 nolu kararı ile "söz konusu mahallelerde, 02.09.2014 tarihinden (dahil) önce inşaat ruhsatı alınmış ve iskan aşamasına gelmiş yapılarda problem doğmaması amacıyla, bu taşınmazlara iskan ruhsatı verilmesine" ibaresinin;

"Söz konusu mahallelerde 02.09.2009 ile 02.09.2014 tarihleri (dahil) arasında alınmış olan her türlü (yeni yapı, ilave kat, tadilat, vb.) ruhsatlı parsellere (ruhsat süresinin dolmuş olmasına bakılmaksızın) imar durum belgesi, inşaat ruhsatı, iskan ruhsatı verilmesi" şekline dönüştürülmesi konusu ile ilgili bu rapor düzenlenmiştir.

Cafer Cihat CEYLAN
Başkan

Banu AKALINOĞLU
Raportör

Muhammed İkbal GÜNDEM

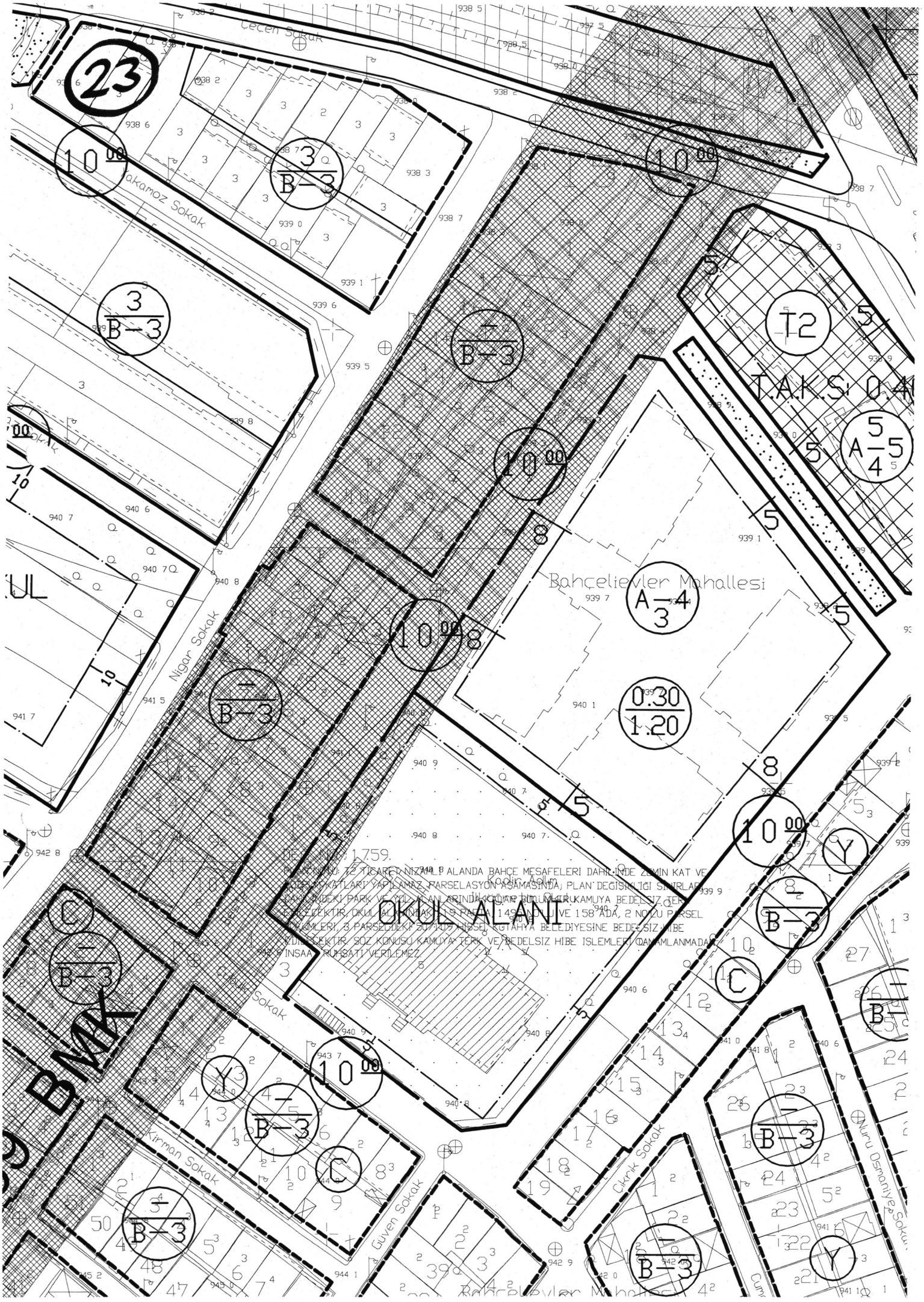
BULUNMADI

(Muhalefet şerhi)

Azime Nur AKTAŞ AKALIN

MUHALEFET ŞERHİ

Yusuf SÖKMEN


23
Çeçen Sokak
Akamoz Sokak
Nigar Sokak
Bahçelievler Mahallesi
OKUL ALANI
T2
TAKS 0.4
0.30
1.20
Kırman Sokak
Güven Sokak
Çıkrık Sokak
Uluru Osmaniye Sokak
Bahçelievler Mahallesi
DEĞİŞİKLİK 1759.
KOÇİÇ Ağlm
B-3