

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

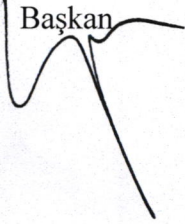
İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 20.10.2015 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Evliya Çelebi Mahallesi, 83 pafta, 624 ada, 17 parselde imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

18.09.2015 tarih, 4215 kayıt nolu dilekçe etüd edilmiştir. Söz konusu dilekçe; "Maliki bulunduğum İlimiz, Evliya Çelebi Mahallesi, 83 pafta, 624 ada, 17 parsel nolu taşınmazın mer'i imar planına göre büyük kısmı yola terkli şeklindedir ve evimin bir bölümünü kesmektedir. Söz konusu bu taşınmazda evimi kurtaracak şekilde plan tadilatı yapılmasını istiyorum..." şeklindedir. Evliya Çelebi Mahallesi, 83 pafta, 624 ada, 17 parselin bulunduğu alanda imar planında Bitişik nizam 4 kat konut lejandlı alan ve yol alanı bulunmaktadır. Alanın güneyinde bulunan Sağlık Tesisi Alanı çevresindeki 30 metrelik yolun bir kısmı söz konusu parsel alanında kalmaktadır. İmar planı değişikliği yapılması halinde yoğunluk artışı oluşacağından ve yol alanı azalacağından dolayı; ayrıca, söz konusu 30 metre enkesitli yol devamlılığı olan ana ulaşım aksı niteliğinde olması nedeniyle belli bir kesiminde daraltılamayacağından dolayı; Evliya Çelebi Mahallesi, 83 pafta, 624 ada, 17 parsel için imar planı değişikliği talebi, uygun görülmemiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

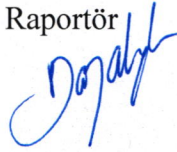
Cafer Cihat CEYLAN

Başkan

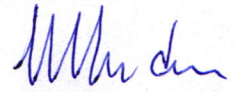


Banu AKALINOĞLU

Raportör

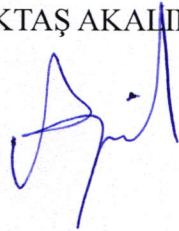


Muhammed İkbâl GÜNDEM



Azime Nur

AKTAŞ AKALIN



Yusuf SÖKMEN

