

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

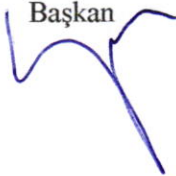
İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 15.03.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Sofu Mahallesi 3638 ada 2 parsel alanında İmar planı değişikliği müracaat konusu görüşüldü, yapılan görüşmeler sonunda;

Sofu Mahallesi 3638 ada 2 parsel alanı ile ilgili olarak Sofu Mahalle Muhtarlığının 10/03/2016 tarih 1041 kayıt numaralı dilekçesi; "Mahallemizde yapılan imar çalışmaları sonucu yeri belirlenen İdari Sosyal ve Kültürel Merkezi ile Sağlık Tesisleri alanının yer değişikliği konusunda; gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim." şeklindedir ve dilekçe ekindeki plan örneği incelenmiştir.

Söz konusu Sofu Mahallesi 3638 ada 5 parsel numaralı taşınmaz alanında ve çevresindeki alanda uygulama imar planlarında Sağlık Tesisleri Alanı, Belediye Hizmet Alanı (İdari, Sosyal ve Kültürel Merkez) ve yol alanları bulunmaktadır. Söz konusu Sofu Mahallesi 3638 ada 2 parsel alanındaki ve bitişiğindeki alanda bulunan Sağlık Tesisleri Alanında; Belediye Hizmet Alanı (İdari, Sosyal ve Kültürel Merkez) T.A.K.S:0.50 K.A.K.S:2.00 Yençok:16,50m 4 kat Serbest Nizam lejandlı alan düzenlenmesi ve aynı bölgedeki Belediye Hizmet Alanında (İdari, Sosyal ve Kültürel Merkez); Sağlık Tesisleri Alanı T.A.K.S:0.50 K.A.K.S:2.00 Yençok:16,50m 4 kat Serbest Nizam lejandlı alan düzenlenmesi yönlerindeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile bu uygulama imar planı değişikliklerindeki fonksiyonların nazım imar planlarına aktarılması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği uygun görülmüş olup, **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu

Bilgilerinize arz ederiz.

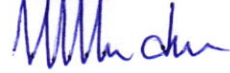
Cafer Cihat CEYLAN
Başkan



Banu AKALINOĞLU
Raportör



Muhammed İkbal GÜNDEM



Azime Nur AKTAS
AKALIN



Yusuf SÖKMEN

