

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

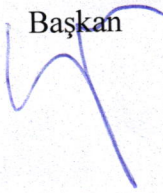
28

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 15.03.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 109 pafta, 688 adada, 30 Ağustos Mahallesi, 106 pafta, 561 adanın güneybatısında imar planı değişiklikleri, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

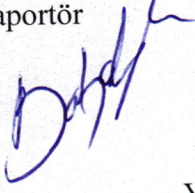
Uygulama imar planlarında Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 109 pafta, 688 adada; konut alanı ve park alanlarını azaltacak, yol alanlarını arttıracak şekilde, hemzemin otopark alanının güney bölümünde yol alanı düzenlenerek, diğer hemzemin otopark alanı bölümü, yol ve konut alanlarında İbadet Yeri (Serbest Nizam – Hmax: Serbest – KAKS: 2.00 – TAKS: Aranmayacaktır) lejandlı sahanın oluşturulması, konut alanlarının ortasından geçen 7 metrelik yaya yolunun konut alanlarına dahil edilerek park tarafında 7 metrelik yaya yolunun düzenlenmesi, yol, konut ve yeşil alanlarının düzenlenmesi, bu bölgedeki azalan yeşil alan karşılığında; 30 Ağustos Mahallesi, 106 pafta, 561 adanın güneybatısında ağaçlandırılacak alanda park alanı düzenlenmesi, “ Park alanında yer altı otoparkı en az 430 m2 olarak gerçekleştirilecektir.” plan notunun konulması, yönlerindeki uygulama imar planı değişiklikleri ile ilgili nazım imar planı değişiklikleri uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması**, hususunu;

Bilgilerinize arz ederiz.

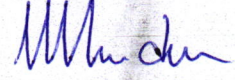
Cafer Cihat CEYLAN
Başkan



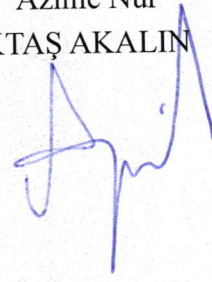
Banu AKALINOĞLU
Raportör



Muhammed İkbal GÜNDEM



Azime Nur
AKTAŞ AKALIN



Yusuf SÖKMEN

