

2016-260 25

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 21.07.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 130-131 pafta, 758 ada, 77 nolu parsel alanında imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

21.06.2017 tarih, 2809 kayıt nolu dilekçeyle; Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 130-131 pafta, 758 ada, 77 nolu parselin olduğu bölgede, imar bütünlüğünün sağlanması, Karayolu kenarındaki tüm tesislere aynı yapılaşma koşullarının verilmesinin adil planlama yaklaşımına uygunluk sağlanması hususları belirtilerek, kuzey kısmındaki yapı yaklaşma mesafesinin 0 metre, doğu kısmından da mevcut binanın korunması yönünde imar planı değişikliği talebi yapılmıştır. Sağlık İşleri Müdürlüğünün 13.06.2016 tarih, E.576 sayılı yazısıyla, akaryakıt satış istasyonu faaliyet konulu işleriyle ilgili ilave bina yapılması düşünülen alan hakkında, batı cephesi boyunca 5 metre, güney cephesi boyunca 5 metre sağlık koruma bandlarının onaylandığı, iletilmiştir. Parsel alanında; açık alan, bahçe alanı azalacağından, bahse konu imar planı değişikliği talebi, **uygun görülmemiştir.**

Bilgilerinize arz ederiz.


Nuri ÇETİN
Başkan


Pınar AKBULUT
Raportör


Murat HASER

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN


Serda BAL YILDIZ

BULUNMADI