


## İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 31.08.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Alipaşa Mahallesi, 6 pafta, 47 ada, 136 parsel alanında imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

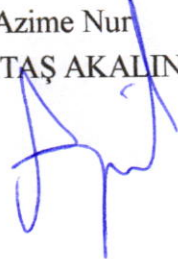
Kütahya Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığı'nın 04.05.2016 tarih, 274 sayılı ve 27.07.2016 tarih, 418 sayılı yazısı etüd edilmiştir. Alipaşa Mahallesi, 6 pafta, 47 ada, 136 parsel alanında imar planında Mevcut Kütahya Spor Tesisleri, Belediye Parkı, Toplu Taşım Durağı lejandlı alanlar bulunmaktadır. Parsel alanında bulunan Toplu Taşım Durağının batı, kuzey ve doğu yönlerinde genişletilmesi; parsel alanının geriye kalan kısmının İdari Tesisler ve Ticaret Alanı, TAKS: 0.40, KAKS: 2.00, Serbest Nizam, Yençok: 5 kat lejandlı alana dönüştürülmesi, 3-5-1 m. yapı yaklaşma mesafelerinin belirlenmesi; kaldırılan Spor Tesisleri ve azalan Park alanına karşılık, mülkiyeti Belediyemize ait olan Hamidiye Mahallesi, 137 pafta, 773 ada, 28 parselde Ağaçlandırılacak Alan lejandlı sahada Spor Tesisleri Alanı, Park lejandlı alanlar düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu,**

Bilgilerinize arz ederiz.

  
Nuri ÇETİN  
Başkan

  
Pınar AKBULUT  
Raportör

  
Murat ELASER

Azime Nur  
AKTAŞ AKALIN  


Serda BAL YILDIZ

**BULUNMADI**

BELEDİYE PARKI

HALK EĞİTİM MERK.İ

Serbest Nizam

TAKS: 0.40

KAKS: 2.00

Yençok: 5 kat

İDARİ TESİSLER VE  
TİCARET ALANI

MEVCUT KÜTÜPHANE  
SPOR TES.

DEVLET HASTAHANESİ

YERALTI  
OTOPARKİ

İDARİ VE SAĞLIK  
TESİSİ FERNAN ANI

23