


İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

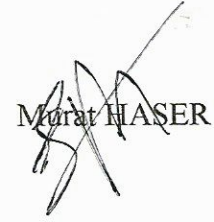
İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 08.09.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 18.O.2, 18.Ö.1, 19.O.3 ve 19.Ö.4 pafta, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904 ve 2905 nolu adalar bölgesinde imar planı değişikliği dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

05.09.2016 tarih, 3750 kayıt nolu müracaat ile 2903 ada, 6 nolu parsel alanında yapı yüksekliğinin arttırılmasına ilişkin imar planı değişikliği talep edilmiştir. Uygulama imar planlarında; Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 18.O.2, 18.Ö.1, 19.O.3 ve 19.Ö.4 pafta, 2898, 2899, 2900, 2901, 2903, 2904 ve 2905 nolu adalarda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, 2902 nolu adada ise hem Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı hem de Belediye Tesisleri Alanı yer almıştır. Talep edilen 6 nolu parsel alanıyla ilgili imar planı değişikliği ücretlerinin yatırılması, söz konusu Belediye Tesisleri Alanı ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarında h=6.50 m. lejandının, h=9.50 m. (2 kat) olarak düzenlenmesine ilişkin uygulama imar planı değişikliği uygun görülmüş olup: **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması, hususunu;**

Bilgilerinize arz ederiz.


Nuri ÇETİN
Başkan


Pınar AKBULUT
Raportör


Murat HASER

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Serda BAL YILDIZ
