


İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 23.09.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, İnköy Mahallesi, 0 ada, 5401 parsel bölgesinde, Küçük Sanayi Sitesi lejandlı alanda imar planı değişikliği dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İnköy Mahallesi kuzeyi ile 2. OSB alanı arasındaki, 5401 nolu parsel bölgesinde, Belediye Meclisimizin 05/04/2016 tarih, 162 sayılı kararıyla; Küçük Sanayi Sitesi Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Konut Alanları ve kentsel, sosyal, teknik altyapı alanları olarak imar planları onaylanmıştı.

Küçük Sanayi Sitesi Alanı lejandlı alanın doğu kısmında bulunan 13 adet Küçük Sanayi Sitesi Alanı lejandlı alanın, yapılaşma koşullarının sabit tutularak; Keresteciler Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak düzenlenmesi, Sağlık Tesisi Alanı ve Belediye Hizmet Alanı lejandlı alanların doğusundaki, Genel Otopark Alanı lejandlı alanın kuzeyindeki Keresteciler Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak düzenlenen yapı adasına da ilave olarak T1 lejandının eklenmesi yönlerindeki Nazım ve Uygulama İmar Planı değişikliği uygun görülmüş olup, **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu,**

Bilgilerinize arz ederiz.


Nuri ÇETİN
Başkan

Pınar AKBULUT
Raportör


Murat HASER

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN
BULUNMADI

Serda BAL YILDIZ
