

2017/18

18

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 28.12.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Hacı Azizler (100. yıl) Mahallesi, 2618 ada, 501 nolu parsel alanının imar planlarına alınması müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

21.11.2016 tarih, 4845 kayıt nolu dilekçe " İlimiz , merkez, 100. Yıl Mahallesi, Şükran Sokak No.16 , 2618 ada, 501 parseldeki taşınmazla birlikte üzerindeki evi 1991 yılından beri kullanmaktayız. Buranın ecri misilini 24 yıldır ödemekteyiz. Maliye'ye satın almak için dilekçe veriyorum. Maliye bana imardan geçmediği için satış veremiyor. Ben buranın sadece hazineye ait olan kısmına özel (mevzii) imar istiyorum." şeklindedir.

501 nolu parsel alanının kuzey bölümünde nazım ve uygulama imar planlarında park alanı yer almaktadır. Parsel alanının diğer bölümleri nazım ve uygulama imar planlarının dışındadır. Parselin doğu bölümünde; kısmen 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında Riskli Alan ile Orman Alanının bulunduğu görülmüştür. Parselin olduğu bölgedeki Riskli Alanlarda proje çalışmaları devam etmektedir. Bu nedenlerden dolayı, **söz konusu müracaat; uygun görülmemiştir.**

Bilgilerinize arz ederiz.

Nuri CETİN
Başkan

Pınar AKBULUT
Raportör

Murat HASER

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Serda BAL YILDIZ