

2017/22

23

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 28.12.2016 tarihinde yapmış olduğu toplantısında Yeni Çevreyolu güzergahı konusu görüşüldü; yapılan görüşmeler sonunda;

Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğü'nün 19.12.2016 tarih E.300488 sayılı yazıları "Kütahya 2. Çevreyolu Güzergah değişikliğine ait Revize vaziyet planı Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 06.12.2016 tarih 62888455-755.01/E.511610 sayılı yazısı ile uygun bulunarak onaylanmış ve onaylı Revize Vaziyet Planı ekte gönderilmiştir." Şeklinde dir.

Bahse konu 2. Çevre Yolu Revize vaziyet planı incelenmiş olup; daha önceden belirlenen 2. OSB Alanının kuzeyinden başlayarak Kümaşın güneyinden devam ederek Yeni Bosna Mahallesi'nin doğusundan, Perli Mahallesi'nin kuzeyinden bağlanan ve Yeni güzergah ile değiştirilen Kütahya Kenti Yeni Çevre Yolu Güzergahı kontrol Alanı- Yapı Yasağı uygulanacak Alanın iptal edilmesi; Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü 19.12.2016 tarih E.300488 sayılı yazıları ile iletilen 2. OSB Alanının kuzeyinden başlayarak Hayvan Hastanesinin bulunduğu bölge, Kümaş Fabrikasının doğusundan devam ederek Perli Mahallesi'nin kuzeyinden bağlanan Yeni Çevre Yolunun Çevresinde sağlı sollu en az 200 er metre Kütahya Kenti Yeni Çevre Yolu Güzergahı kontrol alanı- yapı yasağı uygulanacak alanın belirlenmesi ;

06.01.2015 tarih 25 sayılı Belediye Meclis kararı ile Çalca Mahallesi J24A01B4A J24A01B4B J24A01B4C J24A01B4D paftalarda Karayolları 14. Bölge Müdürlüğünden görüş alınması şartı ile onaylanan plan değişikliğinin iptal edilerek plan değişikliğinden önceki uygulama imar planının uygulanması, 08.10.2016 tarih 331 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Çalca Mahallesi 2569 parselde verilen imar planı önizinin iptal edilmesi ;

Kütahya Kenti Yeni Çevre Yolu Revize Planın çevresinde imar planı araştırma sınırı belirlenerek idaremerc tarafından ; bu sınır içerisinde 1-Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü Kütahya, 2-Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı (Maden İşleri Genel Müdürlüğü Ankara), 3-Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Bursa, 4-D.S.İ 34. Şube Müdürlüğü Kütahya, 5-BOTAŞ Doğal Gaz İşletmeleri Bölge Müdürlüğü Ankara, 6-İl Telekom Müdürlüğü Kütahya, 7-Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü Kütahya, 8-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü/ Müze Müdürlüğü Kütahya, 9-İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği Kütahya, 10-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Kütahya, 11-TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 6.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü Kütahya, 12-Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Proje ve Tesis Müdürlüğü Kütahya, 13-Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya, 14-İl Sağlık Müdürlüğü Kütahya, 15-Orman ve Su İşleri Bakanlığı Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 16-Kütahya Belediyesi A. Fen İşleri Müdürlüğü B. Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü C. Sağlık İşleri Müdürlüğü, 17-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü Kütahya, 18-Çinigaz Doğalgaz Dağıtım A.Ş Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 19-Halk Sağlığı Müdürlüğü/ Çevre ve Çalışan Sağlığı İdaresi Birimi Kütahya, 20-Orman ve Su İşleri Bakanlığı, 21-Orman ve Su İşleri Bakanlığı Su Yönetimi Genel Müdürlüğü, Kurum ve Kuruluşlardan imar planına esas görüşler alınması, imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüdlerin yaptırılması, İlk olarak Orman Bölge Müdürlüğünden Orman sınırları ve ilgili görüşlerin iletilmesinden sonra İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca alandaki bölgesel fonksiyonların (ticaret, KDKÇA, Turizm vb) diğer ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınması uygun görülmüştür.

Bilgilerinize arz ederiz.

Nuri ÇETİN
Başkan

Pınar AKBİLUT
Raportör

Murat HASER

Azime Nur AKTAŞ
AKALIN

Serda BAL YILDIZ