

2017/46

23 13

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.01.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Börekçiler Mahallesi, 58 pafta, 326 ada doğusunda imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

10.11.2016 tarih, 4708 kayıt nolu dilekçe etüd edilmiştir. Börekçiler Mahallesi, 58 pafta, 326 ada doğusunda, 319 nolu adanın güneyinde imar planında Park lejandlı alan bulunmaktadır. Park alanı ile kuzeybatısındaki konut alanı arasında bulunan yaklaşık 3.5 metre genişlikteki yaya yolunun Park alanına doğru genişletilmesi talep edilmektedir. Söz konusu alan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında Etkilenme Geçiş Alanı içerisinde kalmaktadır. Yaya yolunun 7 metre olacak şekilde düzenlenmesi suretiyle Börekçiler Mahallesi, 58 pafta, 326 ada doğusunda imar planında bulunan Park lejandlı alana doğru genişletilmesine yönelik uygulama imar planı değişikliği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.01.2017 tarih ve 3804 sayılı kararıyla uygun görülmüştür. Söz konusu imar planı değişikliğinin ve azalan Park alanına karşılık Börekçiler Mahallesi, 59 pafta, 378 ada, 1 parsel batısında Ağaçlandırılacak Alan lejandlı sahada Park alanı düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu,**

Bilgilerinize arz ederiz.


Nuri ÇETİN
Başkan


Pınar AKBULUT
Raporör


Murat HASER

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Serda BAL YILDIZ

BULUNMADI