


**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 11.01.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Servi Mahallesi, 19 pafta, 663 ada, 215 parsel bölgesinde imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya Valiliği İdari Hizmetler Şube Müdürlüğü'nün 09.01.2017 tarih, 343 sayılı yazısı; "...Servi Mahallesinde bulunan mülkiyeti hazineye ait 663 ada 215 nolu parsel ile ilgili olarak İl Özel İdaresince yürütülen Kütahya Valiliği Hükümet Konağı projesine istinaden 02/06/2016 tarihli Belediye Meclisi Kararı ile trafo yeri değişikliği isteği imar planı değişikliği yapılmış olduğu, ancak ilerleyen süreçte gerek planlanan projenin değişmesi gerekse de OEDAŞ ile yapılması zorunlu olan protokolün onaylanamaması neticesinde trafonun eski yerinde (hali hazırdaki yeri) kalacak şekilde eski imar çapına göre yeniden imar planı değişikliği yapılması gerektiği belirtildiğinden bu kapsamda plan tadilatının acilen yapılarak İl Özel İdaresine ve Valiliğimiz İdari Hizmetler Şube Müdürlüğüne en kısa sürede bilgi verilmesi..." şeklindedir.

Servi Mahallesi, 19 pafta, 663 ada, 204 nolu parsel alanında imar planında Resmi Kurum Alanı lejandlı alan; 215 nolu parsel alanında ise imar planında Resmi Kurum Alanı lejandlı alan ve Trafo alanı bulunmaktadır. Söz konusu trafo alanı daha önce 204 parsel alanında bulunmakta iken Belediye Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 232 sayılı kararı ile onaylanan uygulama imar planı değişikliği ile 215 parsel alanına kaydırılmıştı. Yukarıda açıklanan nedenlerle; Servi Mahallesi, 19 pafta, 663 ada, 215 parsel alanında bulunan Trafo lejandlı alanın Resmi Kurum Alanına dönüştürülmesi; 204 parsel alanında Resmi Kurum Alanı lejandlı sahada Trafo alanı düzenlenmesine yönelik uygulama imar planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

  
Nuri ÇETİN  
Başkan

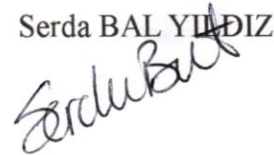
Pınar AKBULUT  
Raportör

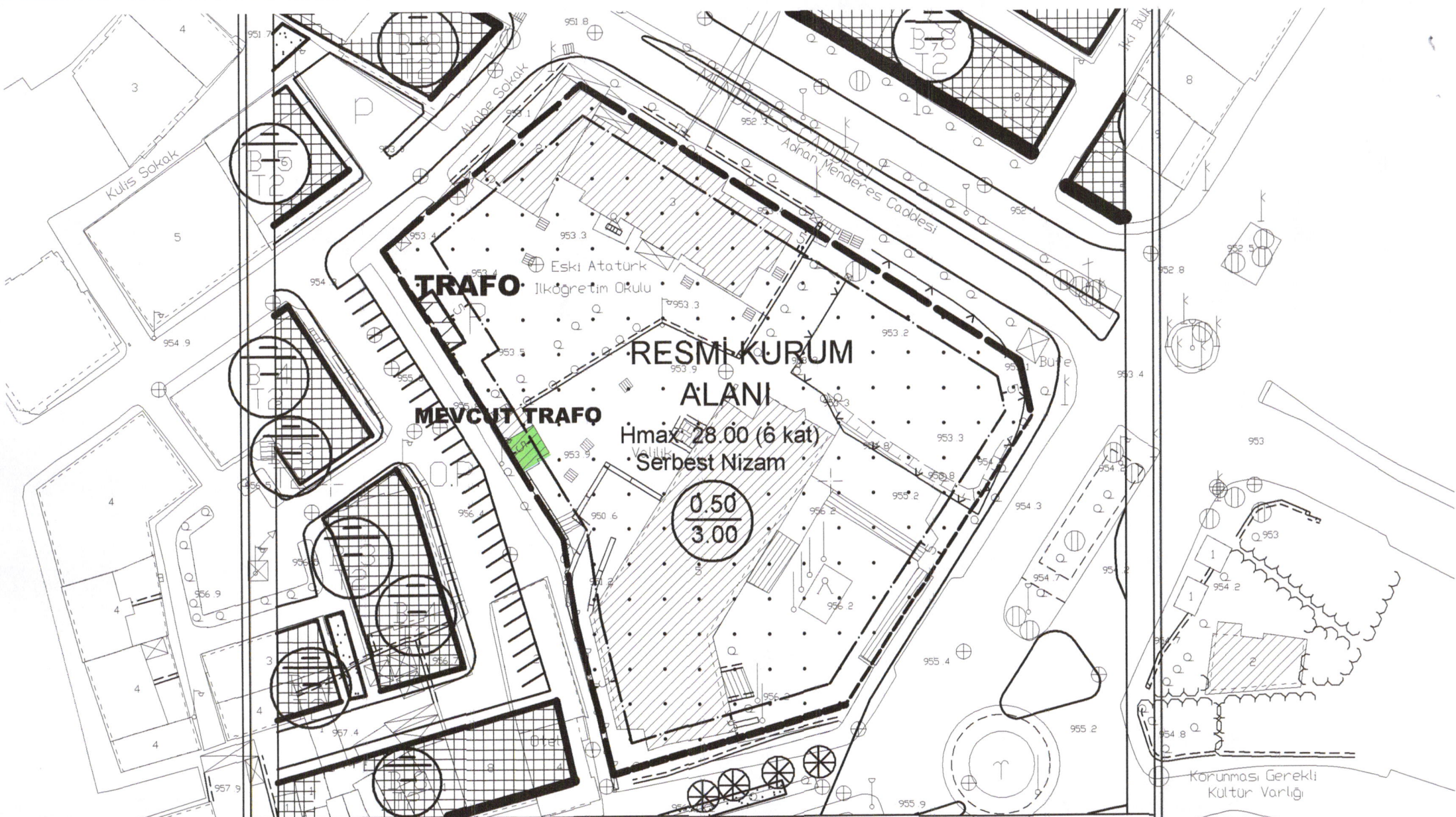
  
Murat HASER

Azime Nur  
AKTAŞ AKALIN

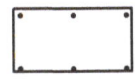
Serda BAL YILDIZ

**BULUNMADI**

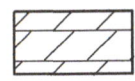




İmar Planı Değişikliği Onama Sınırı



Resmi Kurum Alanı



Trafo Alanı

Korunması Gerekli  
Kültür Varlığı

Kütahya Valiliği  
Çevre ve Orman Md.

