

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU**

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.01.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 91 pafta, 552 ada, 17 nolu parsel alanında imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

30.12.2016 tarih, 5525 kayıt nolu dilekçe ile Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 91 pafta, 552 adada, 8 katın korunması ve herhangi bir inşaat alanı kazancının sağlanmaması kayıtlarıyla, 17 nolu parsel alanında "otel" yapılmasına yönelik olarak, 24.50 m. olan yüksekliğin 31.50 m. olarak değiştirilmesine ilişkin imar planı değişikliği, talep edilmiştir.

Atatürk Bulvarına cepheli; 17 nolu parsel alanının bulunduğu adada ve diğer kesimlerdeki parsel alanlarında da 8 kat lejandı bulunmakta olup, 17 nolu parselde kat yüksekliğinin arttırılması halinde yapılaşmada dengesizlik oluşacağından, kentsel doku karakteri bozulacağından, dolayı söz konusu imar planı değişikliği talebi; **uygun görülmemiştir.**

Bilgilerinize arz ederiz.

Nuri ÇETİN  
Başkan



Pınar AKBULUT  
Raportör



Murat HASER



Azime Nur  
AKTAŞ AKALIN

Serda BAL YILDIZ

**BULUNMADI**

