

2017/60

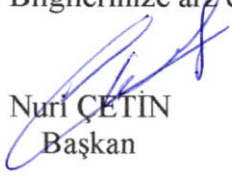
26


## İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 11.01.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında İnköy Mahallesi 5479 parselde imar planı değişikliği konusu görüşüldü; yapılan görüşmeler sonunda;

İnköy Mahallesi 5479 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Rekreasyon Alanı E:0.10 parselin doğusunda bulunan imar planında 40 metrelik yol alanından 15 metre çekme mesafeli lejandlı alanda kalmaktadır. Parsel Belediyemiz mülkiyetindedir. Parsel alanında çekme mesafelerinin iptal edilerek Rekreasyon Alanı E:0.10 olacak şekilde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

  
Nuri ÇETİN  
Başkan

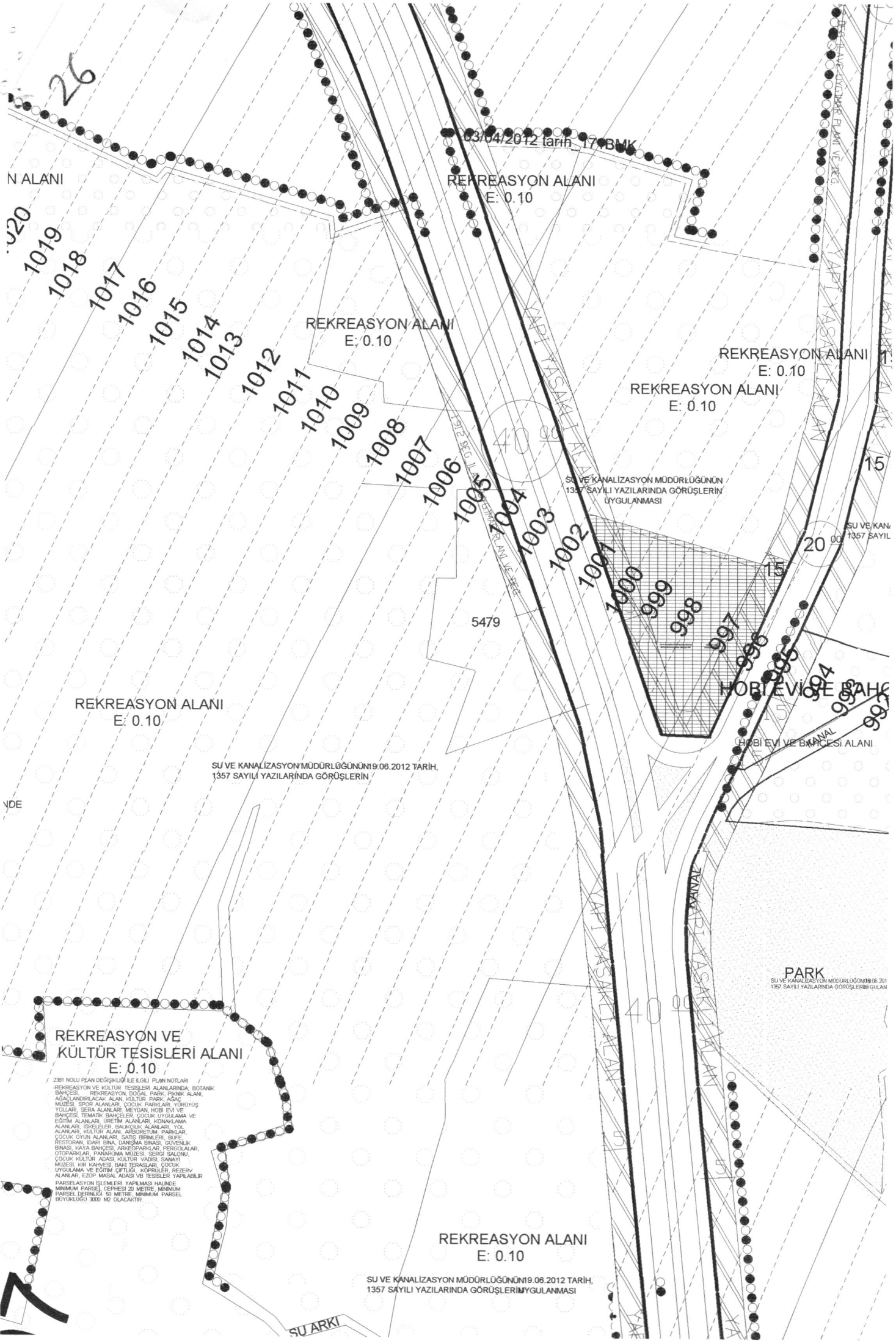
  
Pınar AKBULUT  
Raportör

  
Murat HASER

Azime Nur AKTAŞ  
AKALIN

Serda BAL YILDIZ

**BULUNMADI**



N ALANI

1020  
1019  
1018  
1017  
1016  
1015  
1014  
1013

1012  
1011  
1010  
1009  
1008  
1007  
1006  
1005  
1004  
1003  
1002  
1001

1000  
999  
998  
997  
996  
995  
994  
993  
992  
991

990  
989  
988  
987  
986  
985  
984  
983  
982  
981

980  
979  
978  
977  
976  
975  
974  
973  
972  
971

970  
969  
968  
967  
966  
965  
964  
963  
962  
961

960  
959  
958  
957  
956  
955  
954  
953  
952  
951

950  
949  
948  
947  
946  
945  
944  
943  
942  
941

940  
939  
938  
937  
936  
935  
934  
933  
932  
931

930  
929  
928  
927  
926  
925  
924  
923  
922  
921

920  
919  
918  
917  
916  
915  
914  
913  
912  
911

910  
909  
908  
907  
906  
905  
904  
903  
902  
901

REKREASYON ALANI  
E: 0.10

SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜNÜN 9.06.2012 TARİH,  
1357 SAYILI YAZILARINDA GÖRÜŞLERİN

REKREASYON ALANI  
E: 0.10

REKREASYON ALANI  
E: 0.10

REKREASYON ALANI  
E: 0.10  
REKREASYON ALANI  
E: 0.10

SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜNÜN  
1357 SAYILI YAZILARINDA GÖRÜŞLERİN  
UYGULANMASI

5479

HOBİ EVİ VE BAHC  
994  
993  
992  
991  
990  
989  
988  
987  
986  
985  
984  
983  
982  
981  
980  
979  
978  
977  
976  
975  
974  
973  
972  
971  
970  
969  
968  
967  
966  
965  
964  
963  
962  
961  
960  
959  
958  
957  
956  
955  
954  
953  
952  
951  
950  
949  
948  
947  
946  
945  
944  
943  
942  
941  
940  
939  
938  
937  
936  
935  
934  
933  
932  
931  
930  
929  
928  
927  
926  
925  
924  
923  
922  
921  
920  
919  
918  
917  
916  
915  
914  
913  
912  
911  
910  
909  
908  
907  
906  
905  
904  
903  
902  
901

HOBİ EVİ VE BAHCESİ ALANI

PARK  
SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜNÜN 9.06.2012  
1357 SAYILI YAZILARINDA GÖRÜŞLERİN UYGULANMASI

REKREASYON VE  
KÜLTÜR TESİSLERİ ALANI  
E: 0.10

ZEMİN PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İLE İLGİLİ PLAN NOTLARI  
-REKREASYON VE KÜLTÜR TESİSLERİ ALANLARINDA, BOTANİK  
BAHÇESİ, REKREASYON, DOĞAL PARK, FİZİK ALANI,  
ADLANDIRILACAK ALAN, KÜLTÜR PARKI, AĞAC  
MÜZESİ, SPOR ALANLARI, ÇOCUK PARKLARI, YÜRÜYÜŞ  
YOLLARI, SEDA ALANLARI, MEYDAN, HOBİ EVİ VE  
BAHÇESİ, TEMATİK BAHÇELER, ÇOCUK UYGULAMA VE  
EĞİTİM ALANLARI, ÜRETİM ALANLARI, KONAKLAMA  
ALANLARI, İSKELELER, BALIKÇILIK ALANLARI, YOL  
ALANLARI, KÜLTÜR ALANI, ARBÖRETUM PARKLARI,  
ÇOCUK OYUN ALANLARI, SAĞS BİRLİKLERİ, BİRE,  
RESTORAN, İDARİ BİNA, DANIŞMA BİNASI, GÜVENLİK  
BİNASI, KAYA BAHCESİ, PARKETPARKLARI, PERGÜLALAR,  
OTOPARKLAR, PANAROMA MÜZESİ, SERGİ SALONU,  
ÇOCUK KÜLTÜR ADASI KÜLTÜR YAGIRI, SANAT  
MÜZESİ, KIR KAHVESİ, BAKI TERASLARI, ÇOCUK  
UYGULAMA VE EĞİTİM İFTİŞİ, KÖPRÜLER, REZERV  
ALANLARI, EZOP MASAL ADASI VB TESİSLER YAPILABİLİR  
PARSELASYON İŞLEMLERİ YAPILMASI HALİNDE  
MİNİMUM PARSEL GENİRLİĞİ 20 METRE, MİNİMUM  
PARSEL DERİNLİĞİ 50 METRE, MİNİMUM PARSEL  
BÜYÜKLÜĞÜ 3000 M<sup>2</sup> OLACAKTIR.

REKREASYON ALANI  
E: 0.10

SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜNÜN 9.06.2012 TARİH,  
1357 SAYILI YAZILARINDA GÖRÜŞLERİN UYGULANMASI

SU ARKI