

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 25.01.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında Parmakören Mahallesi kuzeyinde bulunan Ceza İnfaz Kurumu Alanında İmar Planı değişikliği konusu görüşüldü yapılan görüşmeler sonunda;

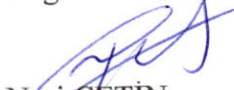
Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş nin 05.01.2017 tarih 492 sayılı yazıları ile iletilen “ İlimiz Parmakören Mahaltesinde yeni yapılacak olan çevre yolunun kuzey kesiminde yapımına başlanılan Ceza İnfaz Kurumu, Ceza İnfaz Kurumu Lojmanı ve Sosyal Tesisleri için bir adet trafo tesis edilmesi planlanmaktadır. Yazımız ekinde koordinatlı olarak gönderilen 1/1000 ölçekli plan örneğindeki yeri işaretlenmiş alanın trafo yeri olarak plan tadilatının yapılarak Şirketimize tahsis edilmesi ve gerekli Meclis kararının alınarak bir nüshasının İl İşletme Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda” şeklindedir.


İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 11.01.2017 tarihli toplantısında “...koordinatlı olarak gönderilen 1/1000 ölçekli plan örneğindeki yeri işaretlenmiş alanın trafo yeri olarak planlanması uygun görülmüştür. Ancak Ceza İnfaz Kurumu Alanı içerisinde bulunan Enerji Nakil Hatları ve Yapı Yasaklı Alanlar ile ilgili olarak; trafo yapılması ile beraber bu hatların kaldırılıp kaldırılmayacağı veya ne planlandığı konusunda Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş den görüş alınması” şeklindedir.

15.01.2017 tarih E.826 sayımız ile Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup; Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş Müdürlüğü'nün 2013 sayılı yazılarında; “... İlgili kurum ile söz konusu alandan geçen enerji nakil hatlarının deplase edilmesi hususunda mutabakata varılmış olup; İl İşletme Müdürlüğümüze hazırlanan protokol imzalanmak üzere T.C Adalet Bakanlığı Ceza ve Tevkiefleri Genel Müdürlüğüne gönderilmek üzere T.C Kütahya Cumhuriyet Başsavcılığına gönderilmiştir.” şeklindedir.

Parmakören Mahallesi Ceza İnfaz Kurumu Alanı, Ceza İnfaz Kurumu Lojmanı ve Sosyal Tesisleri için belirlenen Trafo Alanının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına aktarılması ve Ceza İnfaz kurumu Alanı içerisinde geçen Enerji Nakil Hatlarının deplase edilmesi amacıyla Enerji Nakil Hattı ve (Enerji Nakil Hattı koruma Alanı) Yapı Yasaklı Alanların kaldırılması hmax:serbest, Taks:0.50, Kaks:2.00, Serbest Nizam Ceza İnfaz Kurumu Alanı Uygulama İmar değişikliği ve bu değişikliğin Nazım İmar Planlarına aktarılması, Enerji Hatlarının ilgili kurum tarafından deplase edilmesi şeklinde plan notlarına işlenmesi **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.


Nuri ÇETİN
Başkan


Pınar AKBULUT
Raportör


Murat HASER

Azime Nur AKTAŞ
BULUNMADI

Serda BAL YILDIZ