

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 11.04.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Mevzii imar planı yapımına dair ön izin verilen, Hacıazizler Mahallesi, 2618 ada, 206 nolu parsel alanının; 2617, 2618 ve 2619 nolu adalar bölgesinde yapılmakta olan, imar planı yapımı çalışmasına dahil edilmesi konusu incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

02.11.2015 tarih, 4856 kayıt nolu dilekçe ile Hacıazizler, 11B3D pafta, 2618 ada, 206 nolu parsel alanında; konut alanı olacak şekilde, mevzii imar planı yapımına dair ön izin verilmesi talep edilmişti. Söz konusu 206 nolu parsel alanına, Belediye Meclisimizin 01.12.2015 tarih, 464 sayılı kararıyla; ilgili hususlar belirtilerek, Konut Alanı olarak, mevzii nazım ve uygulama imar planı yapımı için ön izin verilmesi uygun görülmüştür. Mevzii imar planı yapımına esas konusuyla ilgili; İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü dışındaki, diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan görüşlerin alındığı tespit edilmiştir. Belediye Meclisimizin 01.12.2015 tarih, 468 sayılı kararıyla ise 2617, 2618 ve 2619 nolu adalar bölgesinde konut bölgesi olacak şekilde, imar planı yapımı için gerekli çalışmaların yapılması, uygun görülmüştü. Bu bölgede ise imar planı yapımına esas, ilgili tüm Kamu Kurum ve Kuruluşlardan görüşler alınmıştır.

17.03.2017 tarih, 1404 kayıt nolu dilekçe ile 2618 ada, 206 parselin de konut alanı olacak şekilde, plan çalışması sınırları içine alınarak, imar planının yapılması talep edilmiştir. Mevzii imar planı yapımına dair ön izin verilen, Hacıazizler Mahallesi, 2618 ada, 206 nolu parsel alanın, 2617, 2618 ve 2619 nolu adalar bölgesinde yapılmakta olan, imar planı yapımı çalışmasına dahil edilmesi, İdaremizce; 206 nolu parsel alanı hakkında, imar planı yapımıyla ilgili olarak İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünden görüşün alınması, uygun görülmüştür.

Bilgilerinize arz ederiz.

Nuri ÇETİN
Başkan

Pınar AKBULUT
Raportör

Murat HASER

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Ahmet ULUCA