

İMAR KOMİSYONU RAPORU


İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 09.05.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında İnköy Mahallesi 2920, 2921, 2931, 2932 parsellerde İmar Planı değişikliği konusu görüşüldü; yapılan görüşmeler sonunda;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İnköy Mahallesi 2920, 2921, 2931, 2932 parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Rekreasyon Alanı Emsal:0.10 lejandlı sahada kalmaktadır.

Bahse konu parsellerde Ticaret Alanı, Akaryakıt-LPG olarak plan değişikliği yapılması için İl Sağlık Müdürlüğü, Halk Sağlığı Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü(Kütahya Belediyesi), İtfaiye Müdürlüğü(Kütahya Belediyesi) nden görüşler alınmış olup bu görüşler etüd edilmiştir.

İnköy Mahallesi 2920, 2921, 2931, 2932 parsellerde Ticaret Alanı, Akaryakıt-Lpg Taks:0.40, Emsal:1.20 Yencok:12.50 metre, ifraz yapılamaz, bütün yönlerden 5'er metre bahçe mesafelerinin düzenlenmesi şeklinde plan notunun oluşturulması, azalan rekreasyon alanı kadar İnköy Mahalle Yerleşik Alanının kuzey batı bölümünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ağaçlandırılacak alan içerisinden ayrılması yönlerindeki 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliğinin 1/5000 Nazım İmar Planına aktarılması yönlerindeki **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması hususunu,**

Bilgilerinize arz ederiz.


Nuri ÇETİN
Başkan


Pınar AKBİLUT
Raportör


Murat HASER

Azime Nur AKTAŞ
AKALIN


Ahmet ULUCA

