

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 28.07.2017 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yoncalı Mahallesi, 342 ada, 10 parsel bölgesinde imar planı değişikliği, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Yoncalı Mahallesi, J23B02B2D3 pafta, 342 ada, 10 parsel alanında imar planında Kanalizasyon Şebekesi Terfi Merkezi lejandlı alan; 9 parsel alanında imar planında Belediye Hizmet Alanı (İdari-Sosyo-Kültürel vb. Tesisler) lejandlı alan bulunmaktadır. Söz konusu alan 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 17/04/2013 tarih ve 2013/4678 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen Riskli Alan içerisinde kalmaktadır. Kanalizasyon Şebekesi Terfi Merkezi lejandlı alanda halihazır durum dikkate alınarak alanın yeniden düzenlenmesi; Belediye Hizmet Alanı (İdari-Sosyo-Kültürel vb. Tesisler) lejandlı alanın güney bölümünde 15 m.'lik yol hattı sabit tutularak kuzey bölümde mülkiyet sınırı ile imar hattı arasındaki kayıklıkların giderilmesine yönelik imar planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Nuri ÇETİN
Başkan

Pınar AKBULUT
Raportör

Murat HASER

Azime Nur
AKTAŞ AKALIN

Ahmet ULUCA