

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

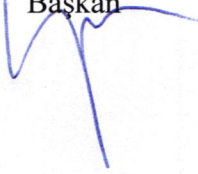
13
Karar 12.

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 17.12.2014 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Hacıazizler, 2618 ada, 222 nolu parsel alanına mevzii imar planı yapımı ön izni verilmesi, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

24.11.2014 tarih, 6582 kayıt nolu dilekçe ile Hacıazizler, 2618 ada, 222 nolu parsel alanında; ayırık nizam 2 kat – 5 metre ön bahçe – 3 metre yan bahçe – TAKS: 0.30 – KAKS: 0.60 – Yençok : 6.50 m. lejandlı konut alanı olacak şekilde nazım ve uygulama imar planı yapımını ön izni verilmesi talep edilmiştir.

Talep sahibi tarafından; 1-Karayolları 14. Bölge Müdürlüğü Bursa, 2-D.S.İ 34. Şube Müdürlüğü Kütahya, 3-BOTAŞ Doğal Gaz İşletmeleri Bölge Müdürlüğü Ankara, 4-İl Telekom Müdürlüğü Kütahya, 5-Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü Kütahya, 6-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü/ Müze Müdürlüğü Kütahya, 7-İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği Kütahya, 8-Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Kütahya, 9-TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 6.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü Kütahya, 10-Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Proje ve Tesis Müdürlüğü Kütahya, 11-Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya, 12-Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü Kütahya, 13-İl Sağlık Müdürlüğü Kütahya, 14-Orman ve Su İşleri Bakanlığı Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 15-Kütahya Belediyesi A. Fen İşleri Müdürlüğü B. Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğü C. Sağlık İşleri Müdürlüğü, 16-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü Kütahya, 17-Çinigaz Doğalgaz Dağıtım A.Ş Kütahya Şube Müdürlüğü Kütahya, 18-Halk Sağlığı Müdürlüğü/ Çevre ve Çalışan Sağlığı Birimi Kütahya, 19-Orman ve Su İşleri Bakanlığı; şeklindeki toplamda 19 adet Kurum ve Kuruluşlardan imar planına esas görüşler alınması, imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüd yaptırılması, ilgili şehir plancısına hazırlattırılması; parsel alanları toplamının en az % 39'u olacak şekilde kentsel-sosyal-teknik altyapı alanı ayrılması kaydıyla, ayırık nizam 2 kat – 5 metre ön bahçe – 3 metre yan bahçe – TAKS: 0.25 – KAKS: 0.50 – Yençok : 6.50 m. lejandlı **Konut Alanı** olarak mevzii nazım ve uygulama imar planı yapımı için ön izin verilmesi uygun görülmüştür.

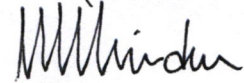
Cafer Cihat CEYLAN
Başkan




Banu AKALINOĞLU
Raportör



Muhammed İkbal GÜNDEM



Serda BAL YILDIZ


Yusuf SÖKMEN
