

## İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

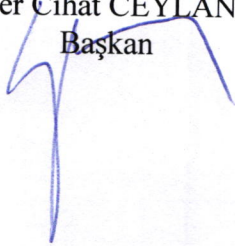
İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 17.12.2014 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş nin 31.10.2014 tarihli yazısıyla iletilen 6 adet trafo yerleri ile ilgili imar planı değişikliği, müracaat dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş nin 31.10.2014 tarih, 4027/201472742 sayılı yazısı; “ Şirketimiz 2015 yılı yatırım programında yer alacak olan; İlimiz Merkez İlçe A.G – O.G Elektrik Şebekesi yenileme ve tesis çalışmaları kapsamında, İl İşletme Müdürlüğümüzce muhtelif Mahallelerde yeni yapılaşmalar ve güç artışları nedeniyle artan enerji ihtiyacını karşılamak ve bu bölgelere kesintisiz ve daha sağlıklı enerji temin etmek için ilave trafolar tesis edilmesi planlanmaktadır. Yazımız ekindeki 1/500 ölçekli plan örneklerine yerleri işaretlenmiş (ITRF sistemde koordinatları belirtilmiş) alanların trafo yeri olarak plan tadilatlarının yapılarak Şirketimize tahsisi ve gerekli Meclis Kararının alınarak.....” şeklinde olup, 16 adet teklif trafo alanı haritası iletilmiştir. Bunlardan 6 adedinin değerlendirilmesi sonucunda;

Alipaşa Mahallesi: 7 pafta, 67 adadaki park alanında teklif trafo alanının doğu yönünde kaydırılarak, 30 Ağustos Mahallesi: 100 pafta; 521 adanın doğusunda park alanında teklif edildiği şekilde, 802 adaya birleşik park alanında teklif trafo alanının kuzeybatı yönünde kaydırılarak, 575 adanın doğusunda park alanında teklif trafo alanının doğu yönünde kaydırılarak, Yıldırım Beyazıt Mahallesi: 91 paftada Erdoğan Atasoy Caddesi refuj alanındaki teklif trafo alanının 1837 adaya birleşik park alanına kaydırılarak, 18.O.2 pafta, 1518 adanın doğusunda park alanında teklif trafo alanının doğu yönünde kaydırılarak, trafo alanlarının düzenlenmesine ilişkin uygulama imar planı değişiklikleri uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.

Cafer Cihat CEYLAN  
Başkan



Banu AKALINOĞLU  
Raportör



Muhammed İkbal GÜNDEM



Serda BAL YILDIZ



Yusuf SÖKMEN

