

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 22.08.2019 tarihinde yapmış olduğu toplantısında, Yoncalı kuzey kesimi imar planlarında bulunan Aile Pansiyonu Alanı lejandlı sahalardaki yan ve arka bahçe mesafelerine ilişkin imar planı değişikliği, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Belediye Meclisininin 06.09.2011 tarih ve 358 sayılı kararıyla onaylı; Yoncalı kuzey kesimi imar planlarında Aile Pansiyonu Alanı, TAKS: 0.35, Hmax: 2 kat lejandlı sahalarda bulunmakta olup, plan notlarına göre söz konusu alanlarda 10 m. yapı yaklaşma mesafesi (ön, yan, arka bahçe) uygulanmaktadır. Bahse konu Aile Pansiyonu Alanı lejandlı sahalarda ön bahçe mesafesinin 10 m., yan ve arka bahçe mesafelerinin 3 m. olarak uygulanmasına ilişkin plan notu oluşturulmasına yönelik uygulama imar planı değişikliği uygun görülmüş olup; **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesi uyarınca onaylanması** hususunu,

Bilgilerinize arz ederiz.


Serda BAL YILDIZ
Başkan

Yusuf SÖKMEN
Başkan Yard.



Ruhsen KUMDALI
Raporör



Elif DEMİRELLİ

BULUNMADI

Bilal YURTTAŞ

