

Sıra No	Kurum Kodu	Standart Dosya Planı Kodu	Hizmetin Adı	Hizmetin Tanımı		Hizmetten Yararlananlar	Mahalli İdare	Başvuruda İstenen Belgeler	İlk Başvuru Makamı	Paraf Listesi	Kurumun Varsa Yapması Gereken İç Yazışmalar	Kurumun Varsa Yapması Gereken Dış Yazışmalar	Mevzuatta Belirtilen Hizmetin Tamamlanma Süresi	Hizmetin ortalama Tamamlanma Süresi	Yıllık İşlem Sayısı	Hizmetin Elektronik Olarak Sunulup Sunulmadığı
1	70622399	752.01	Kamulaştırma	Kamulaştırma ile ilgili arazi işlemleri (bina ölçüm, fotoğrafçılık, yapı sınırının tespiti vb.), her türlü yazışma, toplanma, kıymet takdir komisyonu üyeliği gibi teknik temelli ve sorumluluk gerektiren iş ve işlemler	2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu	Gerçek Kişiler Özel, Hukuk Tüzel Kişileri, Kamu Kurumları	x	Dilekçe, tapu, veraset ilamı, plan örneği, hisseli ise tüm hissedarların imzalı başvurusu	Enver YURT	Ramazan BACAK Tuncay BAŞALAN	Görüş alınması gerektiği durumlarda diğer Müdürlükler ile yazışma yapılır.	İşlem sırasında vatandaşın tebligat gönderilir (Toplantıya davet- Talebine cevap vb.)	Mevzuatta herhangi bir süre belirtilmemiştir	Uzlaşma sağlandığı takdirde yaklaşık 1 ay uzlaşma sağlanmadığı takdirde mahkeme sonucundan itibaren 15 gün	50	evet
2	70622399	756.02	Hisse Satışı	Yol fazlası olup imar planına göre ihdasen bitmiş, parsel ile tevhit edilmesi gereken kesimlerin, müstakil olup ancak uygulama imar planı gereği müstakilen tek başına inşaat yapmaya müsait olmayan parselleri (şüyu kaydı bulunan belediye taşınmazlarını) bitişindeki taşınmaz mal sahiplerine, 3194 Sayılı İmar Yasası'nın 17.maddesine göre, satılması zorunlu olan parsellerin satış bedellerine ilişkin Değer Tespit Komisyonu Raporunun oluşumu için gerekli işlemleri yapmak, düzenlenen raporun Belediye Encümenine sunmak, Belediye Encümen kararı doğrultusunda gerekli işlemleri yapmak.	5393 Sayılı Belediyeler Kanunu	Gerçek Kişiler Özel, Hukuk Tüzel Kişileri	x	Dilekçe, tapu sureti, hisseli ise tüm hissedarların imzalı başvurusu ve plan örneği (Mülkiyet sahibinin vefatı halinde veraset ilamı ve mirasçılarının imzalı dilekçeleri)	Enver YURT	Meral GÜNDÜZ	Hisse Satışlarında, önce Belediye Encümeninden karar alınır	Vatandaş almak istediği hissenin parasını ödendiğinde, hissenin satış işleminin yapılması için Tapu Müdürlüğüne yazılır	Mevzuatta herhangi bir süre belirtilmemiştir	Belediye hisse borcunu vatandaşın peşin yatırması halinde yaklaşık 20 gün, taksitle yatırması halinde borcu bitince işlem sonuçlandırılmaktadır	40	evet
3	70622399	756.099	İşgaller	Dilekçeli Ya da telefonla başvuru (Mülkiyeti Belediyeye ait olan taşınmazların işgal edilmelelerinin önlemek için gerekli tedbirleri almak, gerekli inceleme ve araştırma yaparak işgali yapan vatandaşlara tebligat yapmak, verilen kanuni süre sonunda, işgal kaldırılıp kaldırılmadığını kontrol etmek kaldırılmayanlar hakkında dosyayı hukuk işlerine aktarmak.)	3194 Sayılı İmar Kanununun 49.Maddesi	Gerçek Kişiler	x	Dilekçe	Enver YURT	Nihan YILDIZ Tuğba KARA ÇELİK	Eğer işgal kaldırılmamış ise Fen İşleri Müdürlüğü'ne yazılır.	Vtandışa söz konusu işgalin kaldırılması için tebligat gönderilir.	Tebligatın vatandaşın ulaşmasından 7- gün	İşgalin kaldırılması halinde yaklaşık 15 gün, kaldırılmaması halinde Fen İşleri Müdürlüğüne yazılır ve 10 Gün içinde kaldırılır.	22	evet
4	70622399	310.04	İfraz Tevhid	Tevhit ve terk dosyalarının hazırlanması, Belediye Hizmet Alanları için Muhtarlık Talebi.	3194 Sayılı İmar Kanunu	Kamu Kurumları	x	İlgi yazı	Enver YURT	Nihan YILDIZ Tuğba KARA ÇELİK				2 Ay	50	evet
5	70622399	310.04	Bedelsiz Terk	Mülkiyeti Kütahya belediyesine ait olan taşınmazlarda kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesisinin kurulabilmesi için gerekli evrak ve yazıların tanzimi ve tapu sicil müdürlüğü marifetliyle işlemlerin ikmalinin sağlanması ve sonuçlandırılması konusunda takibinin yapılması.	3194 Sayılı İmar Kanunu	Kamu Kurumları	x	İlgi yazı	Enver YURT	Nihan YILDIZ Tuğba KARA ÇELİK	Görüş alınması gerektiği durumlarda diğer Müdürlükler ile yazışma yapılır.	İlgili Kamu Kurumu ile gerekli yazışmalar yapılır.	Kanunda belirli bir süre belirtilmemiş	1 Ay	45	evet
6	70622399	756.02	Satış	Yol fazlası olup imar planına göre ihdasen bitmiş, parsel ile tevhit edilmesi gereken kesimlerin, müstakil olup ancak uygulama imar planı gereği müstakilen tek başına inşaat yapmaya müsait olmayan parselleri (şüyu kaydı bulunan belediye taşınmazlarını) bitişindeki taşınmaz mal sahiplerine, 3194 Sayılı İmar Yasası'nın 17.maddesine göre, satılması zorunlu olan parsellerin satış bedellerine ilişkin Değer Tespit Komisyonu Raporunun oluşumu için gerekli işlemleri yapmak, düzenlenen raporun Belediye Encümenine sunmak, Belediye Encümen kararı doğrultusunda gerekli işlemleri yapmak	5393 Sayılı Belediyeler Kanunu	Gerçek Kişiler Özel, Hukuk Tüzel Kişileri, Kamu Kurumları	x	Dilekçe, tapu sureti, hisseli ise tüm hissedarların imzalı başvurusu ve plan örneği (Mülkiyet sahibinin vefatı halinde veraset ilamı ve mirasçılarının imzalı dilekçeleri)	Enver YURT	Meral GÜNDÜZ	Hisse Satışlarında, önce Belediye Encümeninden karar alınır	İşlem sonuçlanınca başvuru sahibine tebligat gönderilir.	Mevzuatta herhangi bir süre belirtilmemiştir	Peşin yatırılması halinde yaklaşık 20 gün, taksitle yatırılması halinde borcu bitince işlem tamamlanacaktır.	27	evet
7	70622399	756.099	Hibe	Belediyeye hibe edilen, devir edilen taşınmazların tapuda devir işlemlerini, Belediye adına tescil işlemlerinin tapu ve kadastro müdürlüklerinde yapılmasını sağlamak.	5393 Sayılı Belediyeler Kanunu	Gerçek Kişiler Özel, Hukuk Tüzel Kişileri, Kamu Kurumları	x	Dilekçe, tapu sureti, hisseli ise tüm hissedarların imzalı başvurusu ve plan örneği (Mülkiyet sahibinin vefatı halinde veraset ilamı ve mirasçılarının imzalı dilekçeleri)	Enver YURT	Meral GÜNDÜZ	önce Belediye Encümeninden karar alınır	İşlem sonuçlanınca başvuru sahibine tebligat gönderilir.	Mevzuatta herhangi bir süre belirtilmemiştir	20 Gün	10	evet

8	70622399	756.01	Tahsis-Devir-Takas	Resmi kurumlara arsa ve bina tahsisi, satışı, belediye şirketlerine tahsisi, kurumlar arası takas - trampa, belediyenin başka kurumlardan arsa / bina tahsis talebi, 5393 sayılı belediye kanununun 75.d maddesine göre taşınmaz mal devri, 4734 sayılı kanuna göre doğrudan temin yoluyla taşınmaz satın alınması, Belediyenin kendi birimine yer tahsis edilmesi, belediyeye ait arsa ve Binaların aynı sermaye artırımını ile Belediyeye devredilmesi, çeşitli yazışmalar (Vatandaşın gelen Dilekçeler, Bilgi yazıları, Kurumlardan gelen yazışmalar), İlk kademe belediyelerinin taşınmaz mallarla ilgili Meclis kararı onayları,	5393 Sayılı Belediyeler Kanunu	Gerçek Kişiler Özel, Hukuk Tüzel Kişileri, Kamu Kurumları	x	Dilekçe, tapu sureti, hisseli ise tüm hissedarların imzalı başvurusu ve plan örneği(Mülkiyet sahibinin vefatı halinde veraset ilamı ve mirasçıların imzalı dilekçeleri)Söz konusu işlem Kamu Kurumu ile yapılacaksa ilgi yazı	Enver YURT	Meral GÜNDÜZ	önce Belediye Encümeninden karar alınır	Vatandaş-Resmi Kurum ilgili yazışmalar yapılır	Mevzuatta herhangi bir süre belirtilmemiştir	4 Ay	40	evet
9	70622399	756.02	Yer talebi (Büfe-ATM-Tasi Durakları-Halk Ekmeği Büfesi)	Belediye Başkanlığına yapılan müracaatlar; Servisimizce yapılan talebe esas yerin; *Mülkiyet bilgileri araştırılır.(Tapu Kaydı çıkarılır) *İmar plan örneği çıkarılır. *Talep edilen yerler fotoğraflanır. *Yukarıda hazırlanan evraklarla birlikte talep İmar Komisyonuna sunulur. *İmar Komisyonunca yerinde tespit yapılır ve karar alınır. *Alınan karar ve evraklar Belediye Encümenine iletilir.	Yer Talebi sonrası Konu Komisyonuna sunulur. Oradan çıkan karar olumlu olursa Meclise sunulur çıkan karara göre 2886 sayılı İhale Kanununa göre işlem yapılır.	Gerçek Kişiler Özel, Hukuk Tüzel Kişileri, Kamu Kurumları	x	Dilekçe-İlgi yazı	Enver YURT	Tuğba KARA ÇELİK	Konu Meclise Sunulur	İşlem sonuçlanınca(olumlu-olumsuz) başvuru sahibine tebligat gönderilir.		15 Gün	40	evet
10	70622399	756.02	İhale İşlemleri	Belediyenin taşınmazları tasasarruf şekilleri belirlenmek üzere Encümene yazılır. İhale kararı çıkması halinde açık artırma usulü ihaleye sunulur	2886 Sayılı İhale Kanunu	Gerçek Kişiler Özel, Hukuk Tüzel Kişileri, Kamu Kurumları	x	Borcu yoktur belgesi (Belediye)Nüfus cüzan fotokopisi İhaleden yasaklı olmadığına dair beyan- Yatırılan teminatların dekontu.	Enver YURT	Mehmet Ali BADEM	İhale için Encümeden onay alınır	Güvenlik Soruşturması için Cumhuriyet Başsavcılığı ve Emniyet Müdürlüğüne ihaleyi alanların listesi gönderilir. Bir problem olmaması halinde vatandaş sözleşmeye davet edilir.	Güvenlik Soruşturması gibi etkenlerin ne zaman biteceği belli olmadığından kanunda bununla ilgili bir süre verilmemiştir.	İhaleye çıkarıldıktan sonra ihale sonuçlanıp yer teslimi yapıncaya kadar	26	evet